



Białogard, dnia 19.11.2024 r.

Zn.spr.: ZA.234.1.2024

OGŁOSZENIE O DRUGIM PISEMNYM PRZETARGU NIEOGRANICZONYM NA SPRZEDAŻ ŚRODKA TRWAŁEGO

Nazwa i siedziba Sprzedającego:

Zespół Składnic Lasów Państwowych w Białogardzie
ul. Koszalińska 3
78-200 Białogard
Nr telefonu: (94) 311 32 74
e-mail: zslp.bialogard@szczecinek.lasy.gov.pl
NIP: 6720007430
REGON: 330044364

Podstawa prawna:

- § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 6 grudnia 1994 r. w sprawie szczegółowych zasad gospodarki finansowej w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe (Dz. U. Nr 134, poz. 692 ze zmianami),
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 5 października 1993 r. w sprawie zasad organizowania przetargu na sprzedaż środków trwałych przez przedsiębiorstwa państwowe oraz warunków odstąpienia od przetargu (Dz. U. Nr 97, poz. 443 ze zm.).

1. Przedmiot postępowania:

Przedmiot sprzedaży to konstrukcja prefabrykowanej hali stalowej z dachem kratownicowym dwuspadowym. Ściany i dach z płyt warstwowych. Rok budowy 1991. Wymiary obiektu w rzucie to 9,61 x 21,60m. Wysokość do okapu 4,00m. Wysokość w kalenicy 5,50m. Powierzchnia zabudowy 210,00m². Powierzchnia użytkowa 189,00m². Kubatura 898,00m³. Poglądowa dokumentacja fotograficzna zawarta w załączniku nr 1 do niniejszego ogłoszenia.

Cena wywoławcza brutto: 26.400,00zł

Przedmiot przetargu zlokalizowany jest na terenie Zakładu Przerobu Drewna w miejscowości Podborsko 1, 78-220 Tychowo w dogodnym transportowo miejscu na utwardzonym placu przy drodze wojewódzkiej nr 169.

Zaleca się bezwzględne dokonanie oględzin przedmiotu będącego przedmiotem przetargu w celu oceny przydatności i spełnienia oczekiwań nabywcy oraz ewentualnych możliwości technicznych jego demontażu, którego należy dokonać we własnym zakresie i na koszt własny zgodnie z posiadaną przez ZSLP Białogard zatwierdzonym przez Starostwo Powiatowe w Białogardzie opisem zakresu i sposobem prowadzenia prac rozbiórkowych

stanowiącym **załącznik nr 2** do niniejszego ogłoszenia.

Przedmiot przetargu zamontowany jest w taki sposób, w jak były eksploatowany. Lustracja na gruncie przed złożeniem oferty jest ze wszech miar wskazana, ponieważ przygotowanie przedmiotu do odbioru, w szczególności obejmujące niezbędne prace związane z jego demontażem i przygotowaniem ich do transportu **leżą po stronie Kupującego.**

2. Warunki przetargu, składanie ofert, termin składania ofert

- 2.1. Zakłada się, że przedmiot będący przedmiotem przetargu na który składana jest oferta, był przedmiotem oględzin i jego stan techniczny oraz jakość zostały przez oferenta zaakceptowane. Późniejsze obiekcje względem jakości i stanu, a także reklamacje (z wyłączeniem wad ukrytych) nie będą uwzględniane. Wyłączona zostaje rękojmia sprzedawcy. Takie wyłączenie jest bezskuteczne w sytuacji, gdy Kupującym jest konsument.
- 2.2. Oględziny w terenie są możliwe codziennie, w dni robocze, w godzinach od 08:00 do 14:00. po umówieniu się z kierownikiem produkcji Zakładu Przerobu Drewna w Podborsku p. Wojciechem Romanowskim (tel. +48 94 311 55 54 lub tel. komórkowy: +48 698 961 004; e-mail: wojciech.romanowski@szczecinek.lasy.gov.pl)
- 2.3. Uczestnicy przetargu składają oferty dotyczące zakupu na specjalnie przygotowanym formularzu ofertowym (**załącznik nr 3**). Organizator dopuszcza pisemną formę złożenia ofert na przygotowanym przez Sprzedawcę formularzu ofertowym, podpisanym (i ostemplowanym) przez Kupującego dostarczonym do siedziby Sprzedawcy w postaci papierowej **do dnia 04.12.2024 r. do godziny 10:00**
- 2.4. Oferty dostarczane do Sprzedawcy muszą być umieszczone w zamkniętej kopercie, a koperta musi mieć wyraźny opis:
 - dane oferenta (nazwa, adres oferenta, dane kontaktowe)
 - tytuł :

„PISEMNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ HALI STALOWEJ”

nie otwierać przed 04.12.2024 r. godz. 10.15”

- 2.5. Organizator dopuszcza możliwość złożenia oferty drogą elektroniczną opatrzoną kwalifikowanym podpisem elektronicznym tzn. że wszystkie dokumenty, w tym formularz ofertowy, muszą być podpisane kwalifikowanym, a następnie tak podpisane pliki należy przesłać na skrzynkę odbiorczą poczty elektronicznej: zslp.bialogard@szczecinek.lasy.gov.pl Informacje na temat podpisu kwalifikowanego: <https://www.biznes.gov.pl/pl/portal/0075>
- 2.6. Sprzedawca zastrzega, że uwzględnione zostaną wyłącznie oferty, które będą w posiadaniu Sprzedającego przed upływem terminu na złożenie oferty. Nie decyduje data stempla pocztowego.
- 2.7. Oferty dostarczone w postaci pisemnej po terminie nie będą otwierane i zostaną zwrócone na adres oferenta, zaś oferty dostarczone drogą elektroniczną nie będą uwzględnione.
- 2.8. Okres związania ofertą wynosi 14 dni.

- 2.9. Przetarg uznaje się za ważny, jeżeli wpłynie chociaż jedna oferta niepodlegająca odrzuceniu.

3. Oferta, termin otwarcia ofert

- 3.1. Oferent może złożyć tylko jedną ofertę na formularzu ofertowym stanowiącym **załącznik nr 3** do niniejszego ogłoszenia,
- 3.2. Oferty będą publicznie otwarte w dniu **04.12.2024 r. o godzinie 10:15** w sali narad (pok.18 II piętro) w siedzibie Sprzedawcy. W trakcie otwarcia odczytane będą następujące informacje:
- dane oferenta – nazwa, siedziba,
 - oferowana cena brutto oferty
- 3.3. Informacje powyższe zostaną zamieszczone na stronie internetowej Sprzedawcy,
- 3.4. Oferta musi być podpisana. Oferta jest ważna, jeżeli podpisana jest przez właściciela lub osobę wskazaną we wpisie do KRS, a jeśli ofertę podpisuje osoba inna, musi załączyć do oferty imienne pełnomocnictwo do reprezentowania oferenta,
- 3.5. Po otwarciu i sprawdzeniu wszystkich możliwych do przyjęcia ofert, Sprzedawca dokonuje wyboru oferty według zasady najwyższej oferowanej ceny,
- 3.6. Oferta podlega odrzuceniu, jeśli zaoferowana cena jest niższa od ceny wywoławczej lub gdy Oferent złożył ofertę na przedmiot przetargu, na który nie wpłacił wadium.
- 3.7. W przypadku większej ilości równych ofert cenowych, Sprzedawca zaprosi oferentów do złożenia kolejnej oferty dodatkowej wyznaczając na to odpowiedni termin,
- 3.8. Obecni zostaną poinformowani ustnie o wynikach przetargu w dniu otwarcia ofert. Pisemna informacja o wynikach przetargu zostanie opublikowana na stronie internetowej Sprzedawcy,
- 3.9. Oferta może być wycofana przez oferenta wyłącznie pisemnie. Zawiadomienie o wycofaniu oferty musi zostać złożone w postaci oświadczenia woli, podpisanego przez oferenta lub należycie umocowanego pełnomocnika oferenta i musi być dostarczone do Sprzedawcy przed terminem otwarcia ofert, tj. przed **04.12.2024 roku przed godziną 10:00.**

4. Wadium

- 4.1. Zespół Składnic Lasów Państwowych w Białogardzie wymaga wniesienia wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej brutto tj. **2.640,00zł.**
- 4.2. Wnoszenie oraz zwrot wadium możliwe są wyłącznie przelewem na konto bankowe,
- 4.3. W tytule przelewu należy wpisać treść : „Wadium – sprzedaż hali stalowej”
- 4.4. Warunkiem uznania, że wadium zostało wniesione, jest uznanie rachunku bankowego ZSLP o nr 54 1240 3666 1111 0000 4344 6652 najpóźniej do dnia **04.12.2024 r. do godziny 10:00; rekomenduje się wniesienie wadium z odpowiednim**

wyprzedzeniem – z uwzględnieniem czasu na operacje międzybankowe,

- 4.5. Wadium jest nieoprocentowane i podlega zwrotowi w wysokości nominalnej,
- 4.6. Przed upływem terminu składania ofert wadium może zostać zwrócone wpłacającemu na jego pisemny wniosek, co skutkuje brakiem możliwości uwzględnienia oferty,
- 4.7. Wadium złożone przez oferentów, których oferty nie zostaną przyjęte, zostanie zwrócone na konto bankowe podane w ofercie w ciągu 3 dni roboczych po zatwierdzeniu protokołu wyboru oferty,
- 4.8. Wadium złożone przez oferenta, którego oferta zostanie przyjęta i wybrana, zostanie zwrócone gdy oferent podpisze umowę i wpłaci na rachunek bankowy Sprzedającego całą kwotę ceny za nabytą halę stalową. Na wniosek Kupującego Sprzedawca może zaliczyć kwotę wadium na poczet ceny zapłaty za nabywany przedmiot,
- 4.9. Wadium przepada na rzecz Sprzedawcy, jeśli oferent, którego oferta została przyjęta i wybrana, uchyli się od podpisania umowy albo gdy podpisze umowę i nie zapłaci pełnej ceny za kupowaną halę w terminie określonym w umowie.

5. Warunki uczestnictwa w przetargu

- 5.1. Terminowe wniesienie wadium w podany powyżej sposób,
- 5.2. Złożenie oferty zakupu na formularzu stanowiącym **załącznik nr 3** do niniejszego ogłoszenia. W przypadku podmiotów gospodarczych do oferty należy dołączyć:
 - aktualny odpis KRS lub ewidencji działalności gospodarczej,
 - pełnomocnictwo do reprezentowania podmiotu w postępowaniu, jeśli ofertę podpisuje osoba inna niż właściciel lub osoba wskazana we wpisie do KRS,
- 5.3. Akceptacja wszystkich warunków przetargu (klauzula w formularzu ofertowym),
- 5.4. Oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem faktycznym przedmiotu sprzedaży (klauzula w formularzu ofertowym),
- 5.5. Oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu określonymi w ogłoszeniu oraz, że przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń (klauzula w formularzu ofertowym).

6. Umowa

- 6.1. Po wybraniu oferty, Sprzedający zatwierdza protokół wyboru oferty, ogłasza ostateczne (końcowe) wyniki postępowania na swojej stronie internetowej i przekazuje je Oferentowi drogą pocztową (lub przekazuje drogą elektroniczną na adres e-mailowy wskazany w formularzu oferty). Umowa zostaje zawarta z chwilą opublikowania ostatecznych (końcowych) wyników postępowania na stronie internetowej Sprzedającego: zslp.bialogard@szczecinek.lasy.gov.pl.
- 6.2. Oferent którego oferta zostanie przyjęta, zobowiązany jest do podpisania umowy i skutecznego dostarczenia Sprzedającemu w terminie 14 dni licząc od daty ogłoszenia na stronie internetowej Sprzedawcy końcowych wyników przetargu. Podpisanie umowy nastąpi:

6.2.1. w siedzibie Sprzedającego

6.2.2. poza siedzibą Sprzedającego. W takiej sytuacji Sprzedający wysyła podpisane przez siebie 2 egzemplarze umowy drogą pocztową lub przekazuje drogą elektroniczną plik umowy opatrzony certyfikowanym podpisem elektronicznym na adres e-mailowy wskazany w formularzu oferty.

- 6.3. Kupujący zobowiązany jest zapłacić Sprzedawcy całą kwotę ceny za kupowany przedmiot, nie później niż dzień przed planowanym terminem rozpoczęcia prac demontażowych.
- 6.4. Demontaż wraz z wywozem nabytego przedmiotu powinien się zakończyć w terminie do 30 dni licząc od dnia podpisania umowy.
- 6.5. Sprzedający zastrzega sobie prawo naliczenia kary umownej wysokości 200 zł za każdy rozpoczęty dzień po upływie terminu w przypadku opóźnienia się Kupującego z odbiorem i usunięciem poza teren zakładu nabytego przedmiotu.
- 6.6. Załadunek przedmiotu na środek transportu Kupującemu leży po stronie Kupującego. Zabezpieczenie ładunku na czas transportu leży w gestii Kupującego.
- 6.7. Wzór umowy stanowi **załącznik nr 4**.

7. Uwagi końcowe

- 7.1. Sprzedawca zastrzega sobie unieważnienia postępowania na każdym etapie bez podania przyczyn.
- 7.2. Nie przewiduje się zwrotu żadnych kosztów oferentowi w związku z uczestnictwem w postępowaniu przetargowym.

DYREKTOR
ZESPOŁU SKŁADNIC
[Podpis]
Cezary Urbanowicz

Załączniki:

- Załącznik nr 1 – Dokumentacja fotograficzna
- Załącznik nr 2 – Opis zakresu i sposobu prowadzenia prac rozbiórkowych
- Załącznik nr 3 – Formularz oferty
- Załącznik nr 4 – Wzór umowy

Do wiadomości:

- Tablica ogłoszeń w siedzibie ZSLP w Białogardzie,
- Strona internetowa ZSLP w Białogardzie,
- Ogłoszenie w prasie lokalnej

