

Umowa sprzedaży nr

zawarta w dniu roku w Białogardzie

pomiędzy:

Skarbem Państwa – Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe

Zespołem Składnic Lasów Państwowych w Białogardzie, zwanym dalej „Sprzedawcą”

reprezentowanym przez Cezarego Urbanowicza - Dyrektora Zespołu Składnic Lasów Państwowych w Białogardzie z siedzibą w Białogardzie, ul. Koszalińska 3,

a

z siedzibą w..... wpisanym(-ą) do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy w Wydział Gospodarczy pod numerem KRS, NIP, REGON, Nr BDO (jeśli dotyczy)

zwanym(-ą) dalej „Kupującym”, w imieniu którego działają:

1.

2.

zwanymi dalej łącznie „Stronami”

§ 1

[Zawarcie i realizacja Umowy]

1. Umowa (dalej jako „Umowa”) zostaje zawarta w wyniku procedury submisji drewna cennego organizowanej przez Sprzedającego zgodnie z Zarządzeniem nr 97 Generalnego Dyrektora Lasów Państwowych z dnia 12 października 2023 roku w sprawie sprzedaży drewna w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe na lata 2024 - 2026 ze zm.

2. Czynności związane z realizacją Umowy wykonują osoby upoważnione Sprzedawcy.

§ 2 [Przedmiot Umowy]

1. Sprzedawca zobowiązuje się przenieść własność na Kupującego i wydać Kupującemu drewno w ilościach¹ i po cenach netto, określonych w załączniku nr 1 do niniejszej Umowy o całkowitej ilości [] m³ oraz o łącznej wartości netto (bez podatku VAT) wynoszącej [] zł. (słownie: []), a Kupujący zobowiązuje się wskazać drewno odebrać w terminie zgodnym z regulaminem submisji, tj. 28.02.2025 r. oraz zapłacić Sprzedawcy cenę za odebraną część drewna.
2. Realizacja sprzedaży drewna, o której mowa w ust. 1 nastąpi w okresie od dnia podpisania umowy do dnia 28.02.2025. Po upływie tego terminu, za nadal składowane drewno zostanie naliczona opłata składowa w wysokości 2 zł/m³ (słownie: dwa złote za metr sześcienny) za każdy rozpoczęty dzień.
3. Przygotowane drewno do wydania Kupującemu [w formule EXW (Ex Works) Incoterms 2020], odbywa się w formie *loco plac składowy* - Składowica Podborsko.
4. Własność poszczególnych sztuk drewna przechodzi na Kupującego w momencie ich odbioru stwierdzonego dokumentem wydania drewna. Z tą chwilą na Kupującego przechodzą wszelkie ryzyka utraty lub uszkodzenia drewna oraz opłaty i wydatki związane z drewnem.

§ 3 [Skutki niewykonania lub nienależytego wykonania umowy]

1. W przypadku braku realizacji Umowy w całości lub części w stopniu przewyższającym 50 procent niniejszej umowy submisji drewna cennego, Sprzedający uprawniony jest do wykluczenia Kupującego w kolejnej submisji drewna cennego organizowanego przez Sprzedającego,
2. W przypadku nieterminowego wniesienia zapłaty za drewno, Sprzedający jest uprawniony również do naliczenia odsetek za zwłokę w transakcjach handlowych oraz rekompensaty za koszty odzyskiwania należności.
3. W przypadku nieterminowego odbioru drewna Sprzedający może wyznaczyć dodatkowy termin na jego odbiór, nie dłuższy jednak niż do dnia 14.03.2025 r. i naliczyć opłatę składową za każdy dzień składowania po 28.02.2025 r. a wysokości określonej w § 2 pkt 2 niniejszej umowy,
4. W przypadku nieodebrania drewna przez Kupującego do dnia 28.02.2025 r. Sprzedawca oprócz konsekwencji przewidzianych w ust.1 może odstąpić od umowy w części dot. nieodebranej masy drewna i naliczyć Kupującemu karę umowną przewidzianą w § 4 ust.2

¹ Ilekroć w Umowie, załącznikach do Umowy, dokumentach sprzedaży lub innych dokumentach generowanych przez Sprzedawcę wskazuje się ilość drewna wyrażoną w metrach sześciennych (m³) albo masę drewna wyrażoną w metrach sześciennych (m³) rozumie się przez to miąższość drewna (V) zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi w obrocie surowcem drzewnym w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe.

umowy. Oświadczenie o odstąpieniu będzie miało formę pisemną i winno być złożone w terminie do 3 dni licząc od daty zaistnienia zdarzenia uzasadniającego odstąpienie od umowy.

§ 4 **[Kary Umowne]**

1. Nieodebranie przygotowanego do wydania drewna przez Kupującego stanowi niewykonanie zobowiązania wynikającego z niniejszej Umowy,
2. Kupujący, który nie odbierze w terminie do **14.03.2025** roku ilości drewna określonej w umowie, zobowiązany będzie zapłacić Sprzedawcy tytułem kary umownej kwotę stanowiącą 10% wartości netto drewna nieodebranego w przypadku gdy Sprzedawca odstąpi od umowy.
3. Z uwagi na możliwość wystąpienia zdarzeń niezależnych od Stron Umowy, uniemożliwiających odbiór drewna, a mających wpływ na terminową realizację Umowy, Strony mogą zgodnie na podstawie pisemnego aneksu wydłużyć termin realizacji Umowy,
4. Zobowiązanie do zapłaty kary umownej nie powstaje w razie wystąpienia zdarzeń o charakterze siły wyższej w rozumieniu § 9 Umowy, jeżeli te zdarzenia uniemożliwiły wykonanie Umowy, przy zachowaniu należytej staranności.
5. Do wyliczenia kary umownej przyjęta zostanie cena średnia w wysokości zł/ m³ stanowiąca iloraz łącznej wartości Umowy i jej całkowitej ilości drewna w m³.
6. Strona zobowiązana do zapłaty kary umownej zapłaci ją Stronie uprawnionej w ciągu 14 (czternastu) dni od otrzymania pisemnego wezwania do zapłaty.
7. Strony mogą dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego zastrzeżoną karę umowną
- 8.. Sprzedawca zastrzega sobie prawo do zaspokojenia roszczeń z tytułu nienależytej realizacji umowy, w szczególności z tytułu opłaty składowej, kary umownej lub odszkodowania z kaucji wniesionej przed przystąpieniem do submisji przez Kupującego, zgodnie z § 4 Regulaminu submisji.

§ 5 **[Odbiór drewna]**

1. Transport drewna oraz czynności załadunkowe organizowane są przez Kupującego i na jego koszt i ryzyko.
2. Wydanie drewna następuje „na gruncie”, po spełnieniu wymagań w zakresie zapłaty, z chwilą złożenia przez osobę uprawnioną do obioru drewna podpisu na dokumencie wydania drewna, co stanowi potwierdzenie odbioru i dowód wydania. Osoba dokonująca odbioru w imieniu Kupującego obowiązana jest dostarczyć Sprzedawcy pisemne upoważnienie do odbioru drewna w języku polskim, przed podjęciem czynności związanych z załadunkiem surowca.
3. Przy transporcie drogowym drewna jego rzeczywistą masę ustala się jako iloczyn objętości ładunku i normatywnej gęstości ustalonej dla danego gatunku drewna, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska oraz Ministra Gospodarki z dnia 2 maja 2012 r. w sprawie określenia gęstości drewna.

4. Kupujący oświadcza, że uwzględniająca tak ustaloną masę drewna rzeczywista masa całkowita pojazdów, którymi dokonywany będzie transport drogowy drewna nie przekroczy wielkości dopuszczalnej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. - Prawo o ruchu drogowym, ustawy z dnia 6 września 2001 r. o transporcie drogowym, ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, aktów wykonawczych do tych ustaw lub wielkości określonej w zezwoleniu na przejazd pojazdu nienormatywnego oraz w innych obowiązujących przepisach prawa.

5. Kupujący zobowiązuje się wykonać lub zorganizować transport drogowy drewna zgodnie z przepisami wymienionymi w ust. 4, w szczególności nie powodując zagrożenia bezpieczeństwa w ruchu drogowym oraz nie powodując przekroczenia dopuszczalnej masy całkowitej lub nacisków osi pojazdu.

6. Strony niniejszej umowy zgodnie oświadczają, że Sprzedawca nie wykonuje żadnych czynności związanych z transportem drogowym sprzedanego drewna, w tym w szczególności Sprzedawca nie jest: organizatorem transportu, nadawcą, odbiorcą, załadownicą lub spedytorem, w szczególności Sprzedawca nie wystawia listu przewozowego. Powyższe czynności wykonywane są wyłącznie przez Kupującego (na jego koszt i ryzyko) lub przez podmiot działający na zlecenie Kupującego.

7. Sprzedawca może odmówić zgody na załadunek pojazdu nieprzystosowanego do transportu drewna, w szczególności nieposiadający kłonic oraz technicznych zabezpieczeń ładunku drewna.

8. Wydawanie drewna odbywa się ze składnicy w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:00 do 15:00.

§ 6 **[Płatności]**

1. Ustalone ceny są cenami netto (nie zawierają podatku od towarów i usług). Do ustalonych cen doliczony zostanie podatek od towarów i usług [VAT] zgodnie z obowiązującymi przepisami.

2. Sprzedawca wystawi fakturę VAT w bezzwłocznie po wydaniu drewna. Podstawą wystawienia faktury VAT po wydaniu drewna jest dokument wydania drewna (specyfikacja wywozowa). Fakturowanie odbywa się w cenach za 1 m³.

3. Płatności (przedpłata i zapłata) wraz z kwotą podatku VAT będą realizowane w częściach odpowiadających poszczególnym odbiorom sortymentów drewna - przelewem na rachunek bankowy, jednostki organizacyjnej Sprzedawcy realizującej Umowę, o numerze: 54 1240 3666 1111 0000 4344 6652

- a. płatność przed pobraniem drewna tj. przedpłata dotyczy wszystkich nabywców nieposiadających odpowiedniego zabezpieczenia należności z tytułu zakupu drewna u Organizatora submisji.:

(sekwencja działań:

- wystawienie faktury proforma przez Sprzedającego,

- wpłata należności przez Kupującego uwidocznionej na fakturze proforma,
- odbiór surowca przez Kupującego,
- wystawienie faktury VAT przez Sprzedającego)

Faktury pro forma zostaną wystawione i wysłane do Odbiorców przez ZSLP w Białogardzie po otrzymaniu przez Sprzedającego podpisanej umowy sprzedaży drewna, w terminie do 7 dni od chwili otrzymania przez Sprzedającego umowy. Faktura proforma będzie przewidywać termin zapłaty do 7 dni od daty jej przekazania, przy czym za datę zapłaty należy rozumieć datę wpływu na konto Sprzedającego.

- b. płatność odroczonea dotyczy nabywców, którzy posiadają odpowiednie i ważne zabezpieczenie należności z tytułu zakupu drewna w postaci gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej zabezpieczającej należności z tytułu zakupu drewna u Organizatora submisji.

(sekwencja działań:

- odbiór surowca przez Kupującego do wysokości zabezpieczenia,
- wystawienie faktury VAT przez Sprzedającego,
- zapłata faktury przez Kupującego)

Udziela się terminu płatności 21 dni od daty wystawienia faktury. Faktury VAT zostaną wystawione i wysłane przez ZSLP w Białogardzie bezzwłocznie po odbiorze surowca ze składnic.

- c. W przypadku nieterminowych płatności nabywcy naliczone zostaną odsetki za opóźnienie w transakcjach handlowych. W przypadku opóźnienia w zapłacie należności Kupujący jest zobowiązany (obok odsetek, o których mowa w niniejszym ustępie) do zapłaty Sprzedawcy bez konieczności wzywania, z tytułu rekompensaty za koszty odzyskiwania należności, równowartość kwoty:
- 40 euro – gdy wartość świadczenia pieniężnego nie przekracza 5000 złotych;
 - 70 euro – gdy wartość świadczenia pieniężnego jest wyższa niż 5000 złotych, ale niższa niż 50.000 złotych;
 - 100 euro – gdy wartość świadczenia pieniężnego jest równa lub wyższa od 50.000 złotych.

4. Kupujący jest / nie jest zarejestrowanym, czynnym podatnikiem podatku VAT. Sprzedawca jest zarejestrowanym czynnym podatnikiem podatku VAT.

5. Opóźnienie się Kupującego w zapłacie za wydane drewno upoważnia Sprzedawcę do powstrzymania się ze spełnieniem dalszych części świadczenia wydania drewna, do czasu zapłaty ceny zgodnie z art. 552. Kodeksu cywilnego.

6. W przypadku wywozu drewna w ramach wewnątrzspółnotowej dostawy towarów („WDT”) albo WDT w ramach transakcji łańcuchowej albo WDT w ramach transakcji trójstronnej albo eksportu pośredniego towarów w rozumieniu art. 13 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług, zastosowanie do sprzedaży stawki VAT 0 % możliwe będzie wyłącznie pod warunkiem zawarcia przez Kupującego ze Sprzedawcą odrębnego porozumienia uzupełniającego Umowę regulującą procedurę, dokumentowania, rozliczenia i zabezpieczenia transakcji wewnątrzspółnotowej dostawy towarów albo eksportu pośredniego towarów.

§ 7

[Zabezpieczenie należności Sprzedawcy przy sprzedaży z odroczonym terminem płatności]

1. Warunkiem odebrania całości masy drewna albo części masy drewna będącego przedmiotem Umowy jest zabezpieczenie należności Sprzedawcy wynikających z niniejszej Umowy. Zabezpieczenie to następuje poprzez ustanowienie na rzecz Sprzedawcy jednej z następujących form zabezpieczenia podlegających przepisom prawa polskiego, na które Sprzedawca wyrazi zgodę:

- a) gwarancja bankowa;
- b) gwarancja ubezpieczeniowa.

W przypadku transakcji stanowiących wewnątrzspółnotową dostawę towarów albo eksport pośredni towarów zabezpieczenie odbywa się na zasadach określonych w odrębnym porozumieniu uzupełniającym, o którym mowa w § 6 ust. 6 Umowy.

2. Wyczerpanie zabezpieczenia wykonania Umowy lub utrata ważności zabezpieczenia powoduje, że kolejne wydania drewna będą realizowane wyłącznie po dokonaniu przedpłaty przez Kupującego, chyba, że Kupujący odnowi lub zwiększy zabezpieczenie.

3. W przypadku braku zabezpieczenia albo jego wyczerpania, drewno będzie wydawane wyłącznie w ilości odpowiadającej uiszczonej przez Kupującego przedpłacie. Wysokość przedpłaty Kupujący będzie kalkulował samodzielnie w oparciu o ceny poszczególnych sztuk (losów) drewna wyszczególnionych w załączniku nr 1 do Umowy. Do czasu uiszczenia przedpłaty Sprzedawca jest uprawniony do powstrzymania się od wydania drewna.

4. W razie zastosowania przedpłaty zgodnie z ust. 2 lub 3, gdy Sprzedawca w szczególnej sytuacji z przyczyn logistycznych lub organizacyjnych wyda Kupującemu drewno o wartości przekraczającej wysokość dokonanej przedpłaty, a Kupujący odbierze to drewno, to Kupujący będzie zobowiązany do zapłaty kwoty niedopłaty w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury. Zapłata kwoty niedopłaty w tym terminie nie powoduje powstania obowiązku zapłaty odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych oraz rekompensaty zgodnie z § 6 ust. 3 lit. c).

§ 8 **[Reklamacje]**

Sprzedający przyjmuje, że drewno, będące przedmiotem umowy, na które złożona została oferta zakupu w submisji, było przedmiotem oględzin i oceny przydatności Kupującemu, a także że zostało zaakceptowane.

Późniejsze zastrzeżenia nie będą uwzględniane, a odpowiedzialność Sprzedawcy z tytułu rękojmi zostaje wyłączona.

Nie wyłącza się możliwości reklamowania wad ukrytych (np. ciała obce).

§ 9 **[Klauzula siły wyższej]**

1. Strony nie ponoszą odpowiedzialności z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy spowodowanego zdarzeniem o charakterze siły wyższej, przez które rozumie się zdarzenie zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia lub niemożliwe do zapobieżenia mimo działania Stron z należytą starannością takie jak (w szczególności): pożar, powódź lub długotrwałe opady atmosferyczne uniemożliwiające wywóz drewna oraz inne jak: wojna, strajki, zamieszki, ograniczenia w przemieszczaniu się towarów w związku ze stanem epidemicznym lub wprowadzeniem stanu wyjątkowego.

2. Zaistnienie zdarzenia siły wyższej po odebraniu drewna nie zwalnia Kupującego od obowiązku dokonania zapłaty za odebrany surowiec drzewny.

3. W razie wystąpienia zdarzenia siły wyższej Strony uzgodnią sposób dalszego wykonywania Umowy po ustaniu tego zdarzenia, jeżeli nie będzie możliwe wykonywanie Umowy na dotychczasowych warunkach.

§ 10 **[Klauzula dotycząca tajemnicy przedsiębiorstwa]**

Ze względu na chronioną prawem tajemnicę przedsiębiorstwa Sprzedawcy i Kupującego, Strony zobowiązują się wzajemnie do zachowania w poufności informacji obejmujących: przebieg procedur sprzedaży drewna w tym treść składanych ofert oraz wyniki procedur sprzedaży drewna, a także zawarte w treści umów sprzedaży drewna informacje o:

- całkowitej ilości nabywanego drewna
- łącznej wartości netto nabywanego drewna,
- cenie średniej nabywanego drewna
- maksymalnej wysokości kary umownej,
- oznaczeniach nabywanego drewna,
- ilościach nabywanego drewna,
- cenach jednostkowych netto nabywanego drewna.

Jednocześnie Strony oświadczają, że powyższe dane stanowią informacje posiadające dla każdej ze Stron wartość gospodarczą, które jako całość oraz pojedynczo nie są łatwo dostępne osobom zwykle zajmującym się tym rodzajem informacji, a zarówno Sprzedawca i Kupujący podjęli przy zachowaniu należytej staranności, działania w celu utrzymania ich w poufności.

§ 11
[Zmiany podmiotowe]

1. Osoba trzecia, będąca przedsiębiorcą, może wstąpić w miejsce Kupującego za pisemną zgodą Sprzedawcy na zasadach określonych w niniejszym paragrafie. Decyzję o wyrażeniu zgody Sprzedawca podejmuje w oparciu o ocenę sytuacji finansowej i zdolności płatniczych osoby trzeciej.
2. Do skutecznego wstąpienia osoby trzeciej w miejsce Kupującego wymagane jest łącznie:
 - a) zawarcie umowy pomiędzy Sprzedawcą, Kupującym oraz osobą trzecią, której przedmiotem będą zgody Sprzedawcy, Kupującego i osoby trzeciej na dalsze wykonywanie Umowy przez osobę trzecią na dotychczasowych warunkach oraz
 - b) ustanowienie zabezpieczenia wykonania Umowy przez osobę trzecią zgodnie z § 7.
3. Kupujący nie może dokonać przelewu wierzytelności przysługujących mu wobec Sprzedawcy bez pisemnej zgody Sprzedawcy.

§ 12
[Postanowienia końcowe]

1. Prawem właściwym dla Umowy jest prawo polskie. W sprawach nieuregulowanych w Umowie zastosowanie znajdują przepisy Kodeksu cywilnego i inne obowiązujące przepisy w tym zakresie.
2. Wszelkie spory mogące wyniknąć w związku z wykonaniem Umowy, Strony będą starały się rozstrzygnąć polubownie. W razie braku możliwości porozumienia Strony poddadzą spór rozstrzygnięciu Sądowi powszechnemu właściwemu dla siedziby Sprzedawcy.
3. Wszelkie zmiany Umowy wymagają zachowania pod rygorem nieważności:
 - a) formy pisemnej lub
 - b) formy elektronicznej z podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu,
4. Umowę w formie pisemnej sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron / w formie elektronicznej. Uwaga: strony ustalają, że za formę równoważną umowy sprzedaży sporządzonej na piśmie i opatrzonej podpisami własnoręcznymi, uznaje się umowę sprzedaży sporządzoną w formie elektronicznej, opatrzoną kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisaną przez jedną ze stron kwalifikowanym podpisem elektronicznym i podpisem własnoręcznym przez drugą ze stron.
5. W przypadku, gdy Kupujący jest osobą fizyczną – załącznikiem do Umowy jest oświadczenie informacyjne z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych)

Załącznik nr 1 do umowy: Szczegółowe zestawienie losów drewna stanowiących przedmiot Umowy;

ZA SPRZEDAWCĘ:

ZA KUPUJĄCEGO:

podpis(y)

podpis(y)

data potwierdzenia

data potwierdzenia

Wyrażam bezterminową i bezwarunkową zgodę na stosowanie przez Sprzedawcę faktur elektronicznych i wnoszę o przesyłanie informacji o wystawieniu faktury wraz z adresem internetowym (odsyłaczem) pod którym faktura jest dostępna do pobrania na następujący adres poczty elektronicznej:

(proszę wpisać adres poczty elektronicznej)

Ponadto, zobowiązuję się do informowania Sprzedawcy o każdej zmianie adresu poczty elektronicznej.

KUPUJĄCY:

data złożenia oświadczenia

Pouczenie: Złożenie powyższego oświadczenia jest dobrowolne i nie ma wpływu na zawarcie i wykonanie umowy. W przypadku braku zgody faktury będą wystawiane w formie papierowej i wysyłane za pośrednictwem operatora pocztowego. Kupujący może w dowolnym momencie odwołać powyższą zgodę składając Sprzedawcy pisemne oświadczenie.